

La menuiserie **Hywood** marie élégance et performance pour une villa nordiste

Livraison du premier chantier mettant en œuvre, en grandes dimensions, la menuiserie minimaliste de Hyline.

Les nouvelles menuiseries Hywood du fabricant Hyline allient dans un design unique le confort du bois à la finesse de l'aluminium et ses grandes ouvertures. Elles ont été mises en œuvre sur un premier chantier, celui d'une villa de prestige située en région lilloise à Marcq-en-Barœul (59). Bénéficiant d'environ 450 m² d'emprise au sol, cette villa de plain-pied est organisée autour d'un patio intérieur. La conception générale vise une très bonne performance énergétique et la labellisation BEPOS. L'enveloppe est en béton bas carbone avec un isolant bio sourcé posé à l'extérieur (ITE) en panneaux semi-rigides. MGDS, l'installateur des menuiseries est un poseur habilité Hyline qui a fourni certains accessoires comme



les fixations et l'étanchéité. Les travaux pour la partie menuiserie ont eu lieu en novembre et ont duré trois semaines.

Un profilé plus épais que l'alu mais plus fin que le bois

« La maîtrise d'ouvrage est un particulier qui a eu un coup de cœur pour Hywood lorsqu'il a découvert le prototype présenté sur notre stand à l'édition 2019 de Batimat. Nous avons eu confirmation depuis qu'un intérêt réel existe pour ce produit, mais avant de lancer le premier chantier, nous avons dû au préalable faire aboutir le développement du produit. Comme notre savoir-faire réside dans l'aluminium, Hywood a été développé avec notre partenaire Engels menuisier spécialiste du bois », confie Georges Perelroizen, président de Hyline Building Systems dont l'usine est située à

côté de Porto, à Esposende. Le résultat d'un design très étudié de cette solution mixte, qui associe bois massif et structure alu, est un profilé plus épais que l'alu mais plus fin que le bois. La vue centrale et périmétrale est de seulement 48 mm et la prise de feuillure en triple vitrage est de 38 mm. La complexité pour développer ce produit high-tech vient aussi de sa déclinaison en baie avec son ouvrant qui coulisse silencieusement et sans effort sur son rail. De plus, un soin particulier a été apporté sur des questions comme celle de la ventilation de la lame d'air du vitrage afin d'éviter la condensation et celle du drainage dans le rail en partie basse. Du fait des différences de dilatation thermique entre les deux matériaux, les entrées d'air pour la ventilation de l'habitat ne sont pas gérées dans les menuiseries mais dans la maçonnerie.





Le dormant est invisible grâce au système "HY Invisible Frame"

Le patio de la villa est entièrement vitré par l'usage de coulissants et de fixes Hywood en grandes dimensions et en triple vitrage (Ug de 0,8 W/m². K) avec retard à l'effraction. Le dormant est invisible grâce au système HY Invisible Frame et seul l'ouvrant habillé de bois massif est visible. La pose des menuiseries a été faite en applique extérieure avec un seuil invisible à système de récupération des eaux et caniveau au niveau du sol. « Non seulement les coulissants du patio mais toutes les menuiseries du projet sont des modèles Hywood à l'exception de quelques menuiseries à frappe qui sont habillées du même bois que les menuiseries Hywood afin de conserver une esthétique homogène sur tous les châssis. Nous avons aussi offert à la maîtrise d'ouvrage, la possibilité pour la décoration intérieure, d'avoir des habillages et des tablettes dans le même bois. Notre offre est positionnée en très haut de gamme, sur des produits exclusifs et du sur-mesure », complète Georges Perelroizen.

Une porte à pivot également posée sur ce chantier

Sur ce projet, le bois utilisé est du chêne européen, mais l'usage d'un bois exotique, l'afrormosia, a aussi été validé et d'autres essences sont en cours de validation, l'idée étant d'avoir recours à des bois durables, ne nécessitant pas de biocides. Bien entendu, le bois est issu de forêts durables et labellisé PEFC ou FSC et il est traité avec un vernis incolore à base aqueuse, non solvanté. « Il s'agissait avec ce chantier de la première installation de menuiseries Hywood. Aussi des ingénieurs conception et des techniciens de chez nous sont venus en assistance technique pour la pose. L'enjeu était aussi pour nous de bénéficier du retour d'expérience de la part de l'installateur et de pouvoir ajuster et fiabiliser la technique, en particulier concernant la facilité de pose car l'assemblage des baies coulissantes se fait sur site. Les prochains chantiers ne sont pas prévus avant le deuxième semestre 2022 », conclut Georges Perelroizen. Un autre produit Hyline posé sur le chantier est une porte à pivot, modèle Hypi Wood, de belles dimensions en 3 mètres de hauteur par 2,8 mètres de largeur. Cette porte est en version habillable par le client, sur ses deux faces en fonction de son goût et avec l'ébéniste de son choix. ■

Les plus grands châssis atteignent, pour une hauteur de trois mètres, une largeur de 4 mètres en deux vantaux et de 5.5 mètres en trois vantaux. L'association bois massif et structure alu donne un profilé bois particulièrement fin avec une vue centrale et périphérique de seulement 48 mm.



La pose des menuiseries a été faite en applique extérieure avec un seuil invisible à système de récupération des eaux et caniveau au niveau du sol.